



# Résidence Portes de Monaco



## Votre Appart'Hôtel

Votre Appart'Valley dont l'architecture s'inspire du style méditerranéen se situe au cœur animé de Cap d'Ail... Voisine de Monte Carlo et de la riviera italienne, cette station touristique profite d'un cadre naturel exceptionnel. Tous les plaisirs de la mer se trouvent sur 120 km de côtes, 40 km de plages de sable ou de galets, des sites remarquables, des caps et des îles.

Dans cette région si privilégiée, votre résidence Appart'Valley a tout pour vous séduire : située face à la mer, aux portes de Monaco, elle est proche de tous commerces et services. Elle vous propose 42 appartements - du studio à la villa sur toit - entièrement adaptés à vos besoins



108 avenue du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail

Tél. + 33 (0)4 92 41 22 67

Fax + 33 (0)4 92 41 39 65

levictoria@appartvalley.com

www.appartvalley.com

## Votre Appartement

Les appartements et studios sont meublés et ont été parfaitement étudiés pour votre confort : kitchenette entièrement équipée, four micro-ondes, plaques vitrocéramiques, hotte aspirante, télévision couleur avec chaînes satellite et Canal +, téléphone avec ligne directe et numéro privé, salle de bain avec baignoire...

## Votre Résidence

Sont également à votre disposition : salle pour petit déjeuner, laverie automatique, bagagerie, salon d'accueil, garage...

Tout le linge de maison est fourni (changement de linge et ménage gratuit par période de 7 jours). Les lits sont faits à l'arrivée.

Des services sont à la carte en supplément : nettoyage à sec, baby sitting, livraison de vos repas, envoi de fax...

## Les alentours

Promenez vous le long du littoral et laissez-vous séduire par la beauté du décor. A proximité de la résidence, vous trouverez une multitude d'activités pour occuper vos vacances et passer un agréable séjour : remise en forme, sports nautiques, tennis, location de vélos et VTT, golf et un centre équestre. N'oubliez pas tous les événements que vous propose notre région :

- Grand Prix de Monaco
- Open de Tennis de Monte Carlo
- Festival Mondial du Cirque de Monaco
- Festival de Musique sacrée de Nice
- La Grande Parade de Jazz
- Fêtes locales, marchés aux fleurs, brocantes...

## Equipements logements

### Accommodation facilities

- Cuisine équipée / Kitchen
- Plaques vitro-céramique
- Four micro-ondes / microwave
- Hotte aspirante
- Cafetière / Coffee-maker
- Sèche-cheveux / hairdryer
- Fer à repasser / iron
- Réveil / alarm clock
- Téléphone / phone
- Coffre fort individuel / individual safe deposit box
- Télévision / television
- Canal+
- Chaînes satellite / satellite channels
- Aménagement pour personnes handicapés / equipment for people with reduced mobility

## Equipements résidence

### Facilities available in the complex

- Salle pour petit déjeuner / breakfast room
- Distributeur de boissons / vending machine
- Coffre-fort à l'accueil / safe deposit box at reception
- Laverie automatique / automatic laundry
- Sèche-cheveux / hairdryer
- Parking public / public car park
- Parking privé / private car park

## Services

### Facilities

- Service ménage (quotidien à la demande) / cleaning service (daily at demand..)
- Service ménage hebdomadaire / weekly cleaning

- Petit déjeuner servi en salle / breakfast in lounge

- Service pressing / ironing service
- Réservation spectacles / booking for shows
- Location de voiture / car hire
- Baby-sitting / baby-sitting
- Accueil animaux domestiques / pets allowed

## Services affaires

### Business facilities

- Salle de réunions / meeting room
- Ecran mural / white board
- Paper board / paper board
- Matériel audiovisuel / audio-visual equipment
- Rétroprojecteur / overhead projector
- Bureau / office

## Your Appart'Valley

Your Appart' Valley whose architecture takes as a starting point the Mediterranean style is at the animated heart of Cape d' Ail...Neighbour of Goes up Carlo and of will Riviera Italian, this tourist station benefits from a framework exceptional naturalness. All the pleasures of the sea are on 120 km of coasts, 40 km of beaches of sand or rollers, the remarkable sites, the courses and the islands.

In this area if privileged, your residence Appart' Valley has very to allure you: located vis-à-vis at the sea, the doors from Monaco, it is close to all trade and services. It you entirely propose 42 apartments - studio with the villa on roof - adapted to your needs.



## Your Apartment

All the apartments are fully furnished and equipped for your comfort : Kitchenette with microwave, all crockery supplied, colour TV with satellite channels and Canal +, direct phone line with private number, a bathroom with bath -tub....

## Your residence

There are also at your disposal: breakfast room, automatic laundry, reception, garage...

House linen provided (linen changed and house-cleaning every seven days). Additional house-cleaning service on request and charged according to requirements. Beds are made up for your arrival.



## Near to the apart'hotel :

Walk along the littoral and let you allure by the beauty of the decoration. Near the residence, you will find a multitude of activities to occupy your holidays and to pass one pleasant stay: re-arrangement, water sports, tennis, hiring of bicycles and VTT, golf and a riding school. Do not only forget all the events you our area proposes:

- Grand Prix of Monaco
- Open of Tennis of Monte Carlo
- Festival World of the Circus of Monaco
- Festival of Sacred music of Nice
- Large Parade Jazz
- Festivals local, flower markets, second-hand trades...

## Studio Type

1 à 2 personnes  
Environ 30 m<sup>2</sup>



## Appartement type

1 à 4 personnes  
Environ 45 m<sup>2</sup>



*appart Valley*  
Hôtels et Résidences

## Accès

Aéroport : Aéroport Nice Côte d'Azur - 20 minutes en voiture  
Bus RCA (Rapide Côte d'Azur)  
1 minute à pied  
Train : Gare Monaco  
10 minutes en voiture  
Taxi : 5 minutes à pied

## Access

Airport : Nice Côte d'Azur Airport  
20 minutes by car  
Bus RCA ((Rapide Côte'dAzur)  
1 minute on foot  
Train : SNCF train station Monaco  
10 minutes by car  
Taxi : Taxi rank 5 minutes on foot

